

ПРОТОКОЛ
Публичных слушаний
по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид
использования земельных участков или объектов капитального
строительства

03.07.2024 г.

с. Михайловка

Место проведения: Новосибирская область, Карасукский район, с. Михайловка,
ул. Центральная, 33

Время проведения: 10 – 00.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

На публичные слушания выносятся вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства. Оповещение о начале проведения публичных слушаний размещено в газете «Вестник Михайловского сельсовета Карасукского района Новосибирской области» № 21 от 18.06.2024г. Публичные слушания назначены постановлением администрации Михайловского сельсовета Карасукского района Новосибирской области от 26.06.2024 № 37, которое размещено в газете «Вестник Михайловского сельсовета Карасукского района Новосибирской области» № 23 от 26.06.2024г., а так-же на официальном интернет-сайте администрации Михайловского сельсовета Карасукского района Новосибирской области <https://mikhaylovskiy.nso.ru/page/4640>

Информационные материалы по вышеуказанной теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: с. Михайловка, ул. Центральная, д.33, Карасукского района, Новосибирской области (здание администрации Михайловского сельсовета Карасукского района Новосибирской области).

Экспозиция открыта с 18.06.2024 по 03.07.2024

Часы работы: с 08.00 до 16.15 (пятница с 08.00 до 16.00), на выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Дата проведения публичных слушаний 03 июля 2024г.
с. Михайловка, ул. Центральная, 33 Карасукского района, Новосибирской области

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право вносить от своего имени предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- записи в книге (журнале) учета посетителей и записи предложений и замечаний, которая ведется в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- подачи в ходе собрания участников публичных слушаний письменных предложений и замечаний;

- направления не позднее пяти дней до дня проведения публичных слушаний письменных предложений, замечаний в комиссию по адресу: с. Михайловка, ул. Центральная, 33 Карасукского района, Новосибирской области, электронная почта: baum_lf@nso.ru, контактный телефон 8(38355)56-112

Докладчик:

Ляпина Алла Романовна – Глава Михайловского сельсовета Карасукского района Новосибирской области, председатель комиссии по землепользованию и застройке Михайловского сельсовета Карасукского района Новосибирской области;

Секретарь:

Баум Лиана Фаридовна – специалист администрации Михайловского сельсовета Карасукского района Новосибирской области, секретарь комиссии по землепользованию и застройке Михайловского сельсовета Карасукского района Новосибирской области.

СЛУШАЛИ:

Главу Михайловского сельсовета Карасукского района Новосибирской области – Ляпину Аллу Романовну, которая сообщила, что согласно пунктам 8, 9 статьи 39 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ, вопросы о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства подлежат рассмотрению на публичных слушаниях, а предоставление такого решения принимается Главой Карасукского района Новосибирской области, на основании заключения о результатах публичных слушаний, с учетом рекомендаций комиссии содержащихся в заключении.

Указанные публичные слушания организуются и проводятся в порядке, определенном уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования с учетом положений частей 3-10 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части соответствующих требований.

Рассмотрели заявления от Гузеевой Натальи Валерьевны на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в отношении земельного участка:

- с кадастровым номером 54:08:028615:660, расположенного по адресу: Новосибирская область, Карасукский район, село Михайловка, улица Лесная, 68 площадью 1250 кв.м «Ведение личного подсобного хозяйства»

Данный земельный участок расположен в территориальной зоне – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)».

Направлены письменные извещения смежным правообладателям земельных участков о назначении публичных слушаний с указанием даты и места их проведения по вышеуказанным вопросам и опубликовано в СМИ.

Письменных возражений от смежных правообладателей земельных участков и жителей Михайловского сельсовета Карасукского района Новосибирской области по вышеуказанным вопросам не поступало.

Поступило заявление от Гузеевой Натальи Валерьевны об отзыве заявления от 23.05.2024 №4216 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в связи с ненадобностью.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Главе Карасукского района Новосибирской области отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в отношении земельного участка:

- с кадастровым номером 54:08:028615:660, расположенного по адресу: Новосибирская область, Карасукский район, село Михайловка, улица Лесная, 68.

Председатель
Глава Михайловского сельсовета
Карасукского района Новосибирской области



А.Р. Ляпина

Секретарь
Специалист администрации
Михайловского сельсовета
Карасукского района Новосибирской области

Л.Ф. Баум